

**PEC Pisz sp z o. o.**  
**ogłasza przetarg ustny ograniczony**  
**na zbycie nieruchomości 1126/18**  
**położonej w Pisz przy ul. Słubickiej**

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 1126/18 o powierzchni 471 m<sup>2</sup>, objęta KW OL1P/00029643/2. Księga wieczysta - nie zawiera wpisów dotyczących obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak i hipoteką.

Cena wywoławcza działki wynosi **35 000 zł brutto**

Zwycięzca licytacji będzie zobowiązany do zapłaty przed zawarciem umowy sprzedaży przelewem na konto bankowe Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Pisz nr.

**10 1020 4753 0000 0802 0003 6137 PKO BP o/Pisz**, całą wylicytowaną cenę nabywanej na własność działki.

**Wysokość wadium – 3 500,00-zł**

Postąpienie minimalne wynosi **200,00** złotych.

**Warunki przetargu**

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży, przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek nr 1159/1, 1159/2, 1126/11, 1126/17.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w dniu 29 sierpnia 2016r. Zgłoszenia należy dokonać w sekretariacie PEC Pisz sp z o. o. w formie pisemnej.

Przetarg rozpocznie się w dniu 31 sierpnia 2016 roku o godz. 12,00 w siedzibie PEC Pisz sp. z o. o. ul. Jagodna 1c

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie dowodu wpłaty wadium w wysokości – **3 500,00 zł** - wniesione na konto PEC Pisz sp z o. o. nr **10 1020 4753 0000 0802 0003 6137 PKO BP o/Pisz** Wpłaty wadium należy dokonać do dnia 29 sierpnia 2016 roku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto.
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu,
- okazanie dowodu tożsamości,

Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś dla pozostałych osób zwrócone najpóźniej w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy. Cena sprzedaży nieruchomości osiągnięta w przetargu musi być wpłacona w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. Koszty spisania aktu ponosi nabywca. Zawiadomienie ustalonego w drodze przetargu nabywcy nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, ale nie wcześniej niż w ciągu 7 dni licząc od dnia doręczenia tego zawiadomienia.

Organizator przetargu zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.